



Estado da Paraíba
Assembleia Legislativa
Casa Eptácio Pessoa
Gabinete do Deputado Luciano Cartaxo

PROJETO DE LEI Nº 7.547 /2026
AUTOR: LUCIANO CARTAXO

Reconhece o Shopping Rural Tambaba, localizado no Município do Conde, como Patrimônio Material, Turístico, Cultural e Econômico do Estado da Paraíba, e dá outras providências.

Art. 1º Fica reconhecido como **Patrimônio Material, Turístico, Cultural e Econômico do Estado da Paraíba** o **Shopping Rural Tambaba**, localizado na comunidade de Tambaba, Município do Conde, em razão de sua relevância para a promoção do turismo, da cultura popular, do artesanato regional, da agricultura familiar e do empreendedorismo comunitário.

Art. 2º O reconhecimento de que trata esta Lei tem por finalidade valorizar, preservar e divulgar o Shopping Rural Tambaba como importante equipamento turístico e cultural do Estado da Paraíba.

Art. 3º O Poder Público poderá apoiar ações voltadas à divulgação, promoção turística, preservação cultural e fortalecimento das atividades desenvolvidas pelo Shopping Rural Tambaba, observada a legislação vigente.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

João Pessoa, 11 de Junho de 2026.


LUCIANO CARTAXO PIRES DE SÁ
Deputado Estadual

JUSTIFICATIVA

O presente Projeto de Lei tem por objetivo reconhecer o **Shopping Rural Tambaba**, localizado no município do Conde, como **Patrimônio Material, Turístico, Cultural e Econômico do Estado da Paraíba**, em virtude de sua extraordinária contribuição para o desenvolvimento regional, para a valorização da cultura popular, para o fortalecimento da agricultura familiar e para a consolidação do turismo sustentável no Estado.

Situado em uma das regiões mais visitadas do litoral sul paraibano, no percurso de acesso à famosa praia de Tambaba, o Shopping Rural tornou-se um dos mais importantes atrativos turísticos do município do Conde, recebendo diariamente centenas de visitantes provenientes da Paraíba, de outros estados brasileiros e até do exterior. O empreendimento reúne lojas de artesanato, gastronomia regional, produtos oriundos da agricultura familiar e manifestações culturais que representam a identidade do povo paraibano.

O Shopping Rural nasceu a partir da iniciativa empreendedora da senhora **Nevinha Silva** e de sua mãe, Dona Luiza, que começaram a comercializar doces artesanais produzidos com frutas da própria comunidade. Com muito trabalho, perseverança e apoio ao empreendedorismo local, a iniciativa transformou-se em um projeto de desenvolvimento comunitário reconhecido nacionalmente.

Atualmente, o empreendimento é reconhecido como o **primeiro Shopping Rural do Brasil**, constituindo-se em uma experiência inovadora que alia turismo, cultura, economia criativa, agricultura familiar e inclusão social. O espaço reúne diversas lojas construídas com características rústicas e regionais, valorizando os saberes tradicionais, os produtos artesanais e a produção local.

Além de seu valor turístico e cultural, o Shopping Rural desempenha relevante papel social e econômico. O empreendimento contribuiu diretamente para a geração de emprego e renda na comunidade de Tambaba, beneficiando dezenas de famílias locais e estimulando o surgimento de novos negócios ligados ao turismo, ao artesanato, à gastronomia e à agricultura familiar. Segundo dados divulgados por seus idealizadores e instituições

parceiras, o projeto já contribui para a geração de centenas de empregos diretos e indiretos, transformando a realidade econômica da região.

O reconhecimento alcançado pelo Shopping Rural ultrapassou as fronteiras da Paraíba. O empreendimento passou a ser apresentado em eventos nacionais e internacionais como exemplo de empreendedorismo comunitário, economia criativa e desenvolvimento sustentável, tornando-se uma vitrine das potencialidades econômicas e culturais do Estado.

Mais do que um centro comercial, o Shopping Rural Tambaba representa um verdadeiro patrimônio vivo da cultura popular paraibana. Seu modelo de organização fortalece a identidade regional, preserva tradições, incentiva o turismo de experiência e promove o desenvolvimento sustentável, alinhado aos princípios da valorização das comunidades locais.

Dessa forma, o reconhecimento do Shopping Rural Tambaba como Patrimônio Material, Turístico, Cultural e Econômico do Estado da Paraíba constitui medida de justiça e valorização de um empreendimento que se tornou símbolo da capacidade empreendedora do povo paraibano, contribuindo significativamente para o fortalecimento da economia, da cultura e do turismo do nosso Estado.

Diante da relevância da matéria, contamos com o apoio dos nobres Parlamentares para a aprovação da presente proposição.

João Pessoa, 11 de Junho de 2026.



LUCIANO CARTAXO PIRES DE SÁ
Deputado Estadual